

frank@realselectint.com

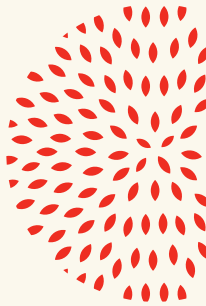
STIXSM
A S I A

**あなたの全米進出を
サポートします。**

アメリカ初のワールドクラスの
アジアンフードホールブランド



アジアの食文化を中心とした
唯一無二の体験型マーケット

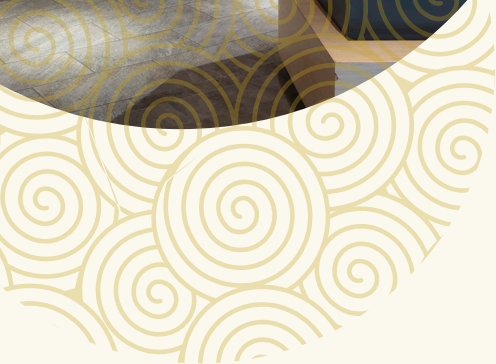
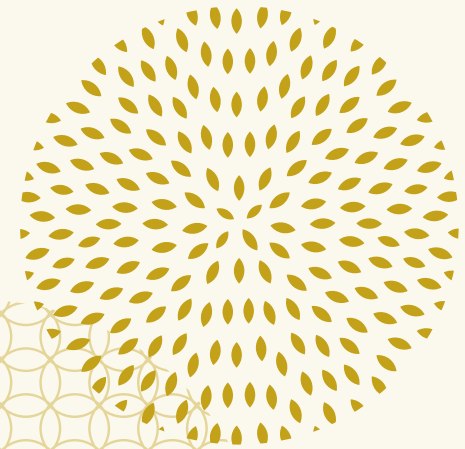




STIXSM
ASIA



Explore Discover Dine



コンセプト& ミッション

Concept & Mission

ハワイはアジアとアメリカの架け橋であり、
アジア文化が肌で感じてとれるアジアに最も近い場所です。
アメリカ初のアジアフードホールでの質の高い
ユニークな体験を通じて、本格的なアジア文化を共有しながら
学びのある環境と食のプラットフォームを創造します。



理想的なロケーション

Prime Location

STIX ASIA ワイキキは、ワイキキの中心部に位置するワイキキ・ショッピング・プラザ内に入ります。ワイキキのメインストリートであるカラカウア通り沿いにあり、一流ホテル、リゾート、高級コンドミニアムがすべて徒歩圏内。観光客が最も集まる理想的なロケーションと言えます。



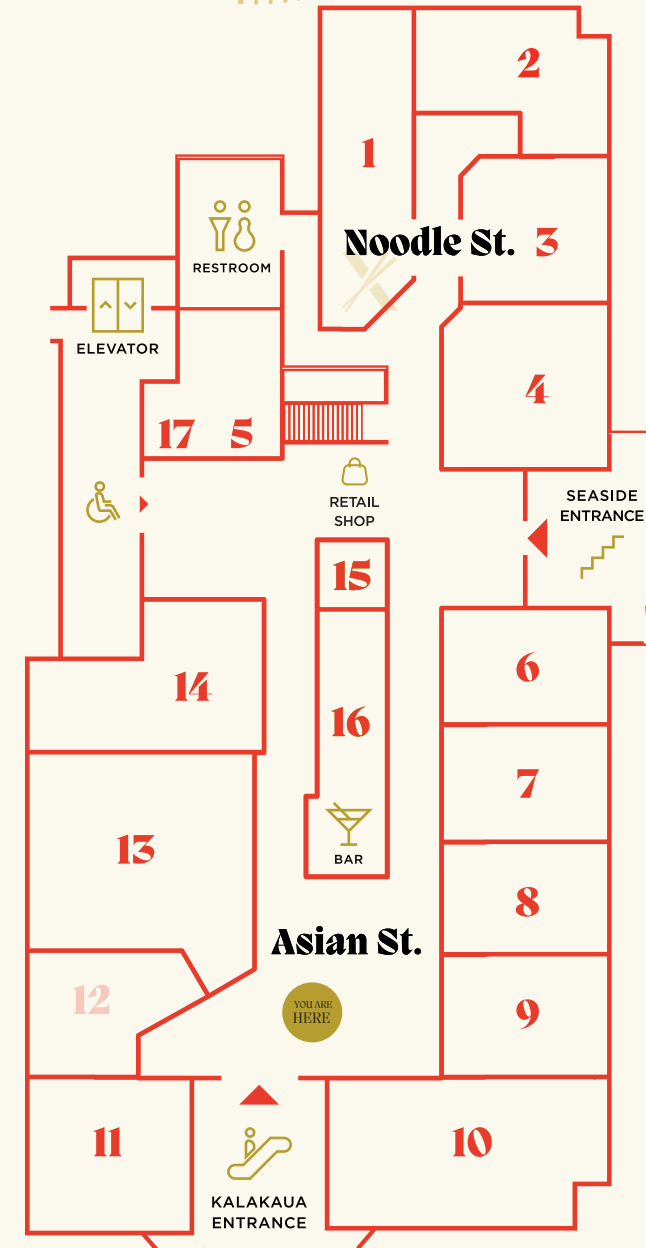
フロアプラン - STIX ASIA ワイキキ

Floor Plan

23,276 sq ft

17 Tenants

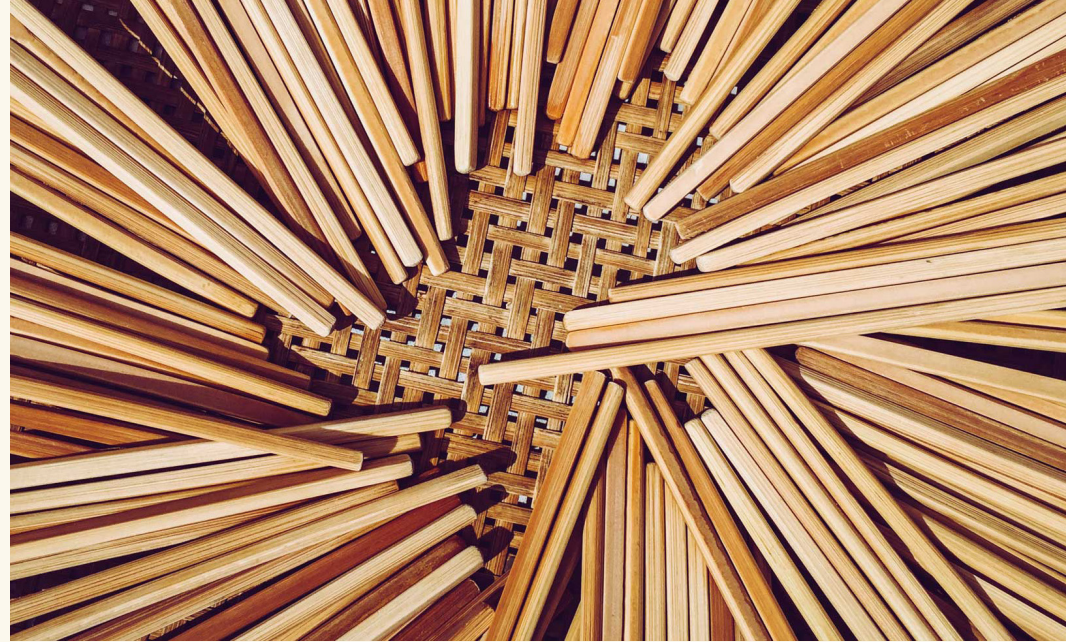
Tenants	SQF
1	869
2	920
3	756
4	830
5	600
6	700
7	690
8	700
9	690
10	1,291
11	595
12	544
13	1,615
14	952
15	166
16	881
Total	12,799



今回のSTIX ASIA への出店の最大の魅力は？

Why STIX ASIA?

1. 出店の初期投資を大幅に削減することが可能
2. すでに運営していたフードホールの再利用プロジェクトなので許可申請もスムーズ、工期も読みやすい
3. フードホールの運営経験があるSTIXチームが開業まで二人三脚でバイリンガルサポート
4. STIXが一括でリカーライセンスを取得済
5. 包括的にマーケティングをするので開業時から売上が見込める





General Information

Monthly Rent

TBD

Security & Deposit

詳細につきましてはfrank@reselectintl.comまでお問い合わせください。

CAM

CAMは7ドル/sq ft。マーケティングコストは\$1/sq ft。変更される場合があります。

Term

TBD

Total SQ FT

23,276 sq ft (654.129坪)

Total number of seats

500

Total number of tenants

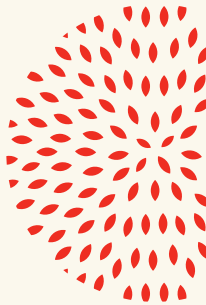
17店舗

Sq ft per tenant

167 to 1610 sq ft

Liquor

リカーライセンス有り





Mahalo!

stixasia.com

[@stixasia](https://www.instagram.com/stixasia)



STIXSM
A S I A